

(別紙1)

質 疑 応 答 書

件 名 : 那珂川消防署防犯カメラ賃貸借

令和8年7月 16 日

番号	仕様書 (頁等)	その他	質 問 事 項	回 答
1	仕様書 5 納入期 限		賃貸借開始に当たり、その納期について中東情勢の影響、コロナウィルス感染 拡大等を事例とした、不測の事態を原因とした納期遅延が発生した場合、指名 停止や違約金等発生することなく、納期延長等の協議に応じていただけますで しょうか。	状況を確認し、受注者の責めに帰すべき事由でないと認められる 場合は、損害賠償や違約金の請求は行わず、納期についての協議に 応じます。
2		その他	二者間及び三者間の貴庁様式の契約書案（約款）をご開示ください。	契約書（案）をお示しすることは可能です。
3	仕様書 13 賃貸借期 間満了後		契約終了時の物件撤収に当たり、貴庁にて機器の結線等取り外しの上、取りま とめていただくことは可能でしょうか。また、受注者は現地データ消去の上、 物件搬出のみ行うという認識でよろしいでしょうか。	機器等のとりまとめは可能です。 後段にあつては、お見込みのとおりです。
4	仕様書 13 賃貸借期 間満了後		契約終了時の物件撤収について、撤収作業に当たり ・一か所に集約された物件の撤去作業となるのか ・複数設置先からそれぞれ撤去作業を行うのか をお聞かせください。	一か所に集約された物件の撤去作業となります。
5	仕様書 13 賃貸借期 間満了後		契約終了時の物件撤収について、撤去先のエレベーター、スロープ等の有無、 及び利用可否をお教えてください。また、撤去先は建屋の何階になるのかをお教 えください。複数拠点にまたがる場合はそれぞれお聞かせください。	必要であれば撤去先の施設の利用は可能です。撤去先の建屋は 1 階となります。
6	仕様書 13 賃貸借期 間満了後		データ消去証明書は物件撤収後、後日発行でもよろしいでしょうか（撤収時の 即日発行は困難です）。	支障ありません。
7	仕様書 13 賃貸借期		契約終了時の物件撤収作業、データ消去作業等は第三者に委託してもよろしい でしょうか。	第三者への委託については、事前の申請書類等の提出が必要です。 第三者への委託の内容や委託先について当方で審査し、承諾した場

	間満了後			合に限り、実施することが可能となります。
8	仕様書 2 賃貸借期間		長期継続契約において、予算減額、削除等を起因とした貴庁都合による中途解約が発生した場合、残賃貸借料についてはご請求できるのでしょうか。また、中途解約の事例はこれまでございましたでしょうか。	前段にあつては可能です。後段にあつては、事例はありません。
9		条件付き 一般競争 入札参加 資格確認 申請書・ 第三者を して物品 の貸付け を行える ことの証 明書	札入れは物件納入業者が行い、「第三者をして～証明」を提出することで、落札した際には貴庁、物件納入業者、賃貸借事業者で契約をする予定ですが、その際、賃貸借事業者の資格確認申請書は必要となりますでしょうか。	第三者賃貸方式を利用する場合において、物件納入業者が賃貸借事業者の貸付能力等を証明する書類を提出したときは、賃貸借事業者の資格確認申請書の提出は不要です。
10	仕様書 10 (1)設置条件		使用する部材の細かな指定がありませんので、配管が必要な場合は弊社で用意した部材を使用し LAN の色も弊社側で選定した物でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。ただし、施工後の点検に支障が生じないよう、使用予定の部材および LAN ケーブルの仕様（色を含む。）について、事前にご提示をお願いします。
11	仕様書 10 (1)設置条件		埋設して通線できない場合は外壁貫通が必要となりますが、問題ございませんでしょうか。	外壁貫通の可否につきましては、設置場所の構造、防水条件等により判断が分かれるため、別途協議とさせていただきます。
12	9 (2)	キ	操作：フロントボタン及びマウスで操作が可能であることとありますが、マウスのみでの操作でも可能でしょうか。	操作系は、故障時の操作不能となることを防止するため、ボタン操作及びマウス操作の双方を実装していただきますようお願いいたします。

1 3			モニターの記事はありませんが、何インチ以上の指定はありますでしょうか。 壁掛け等の場合、金具が必要ですので確認させていただきたいです。	据置型モニターを組合で用意します。なお、モニター側の接続端子は、VGA 端子となります。
1 4			アスベスト調査（石綿）の関係で事前に確認させていただきたいですが、築年数は何年になりますでしょうか。	那珂川消防署は平成 27（2015）年 7 月に竣工し、令和 8 年 7 月末時点で築 11 年となります。
1 5			契約保証金 有 とありますが、（ただし、免除とも）ありますが、価格設定にあたり明確にさせていただきたいのですが、いかがでしょうか。	契約保証金の「有」または「免除」につきましては、組合財務規則第 78 条に該当する場合は免除になります。